

## ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ЧЛЕНОВ ПРОФСОЮЗА



# «СЕЛЬСКИЙ ДОМ» СТАЛ ПАРТНЕРОМ ПРОФСОЮЗНОГО ДВИЖЕНИЯ



ФЕДЕРАЦИЯ ПРОФСОЮЗОВ ОРЕНБУРЖЬЯ ЗАКЛЮЧИЛА СОГЛАШЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ С НОВЫМ ПАРТНЕРОМ – АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «СЕЛЬСКИЙ ДОМ».

### В ЧЕМ СУТЬ ЭТОЙ ПРОГРАММЫ?

Смысл программы, акционером которой является Правительство Оренбургской области в том, чтобы помочь улучшить жилищные условия максимальному количеству оренбуржцев. Воспользоваться ей, по сути, могут все жители Оренбургской области. За 20 лет работы программы тысячи семей уже получили льготные займы.

### КЛЮЧЕВЫЕ УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЙМОВ:

**НА СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ – 3% ГОДОВЫХ, НА ПОКУПКУ – 5%.**

Купить дом, квартиру можно как новую, так и на вторичном рынке (главное, чтобы жилье было введено в эксплуатацию). Процентная ставка остается неизменной на весь срок действия договора займа.

Кроме того, теперь молодые семьи (до исполнения 36 лет) могут приобрести жилье на льготных условиях не только в селе, но и в Оренбурге, Орске, Новотроицке, Бузулуке, Медногорске и других городах Оренбургской области. Заявки от молодых семей, земских специалистов (докторов, учителей, работников агропромышленных предприятий и бюджетных организаций) рассматриваются в приоритетном порядке.

При этом займ от «Сельского дома» эти заемщики могут использовать в сочетании с другими мерами региональной и федеральной поддержки: выплатами земским специалистам, сертификатами на улучшение жилищных условий молодым и многодетным семьям, материнским капиталом. На погашение займов на покупку могут быть использованы субсидии от ДОМ.РФ.

### ЧТО НУЖНО СДЕЛАТЬ РАБОТНИКУ, ЧТОБЫ ПОЛУЧИТЬ ЗАЙМ?

Чтобы воспользоваться льготным кредитованием, можно оставить заявку на сайте [selskydom.ru](http://selskydom.ru), либо через официальные аккаунты партнера

### УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЙМА

- Гражданство РФ
- Приоритет у земских специалистов, молодых семей
- Наличие участка под ИЖС, незавершенного строительства
- Учитываются любые источники дохода
- Поручительство 2 лиц
- Залог имущества в силу закона
- Завершение строительства и сдача дома в течение 2 лет
- На срок до 15 лет

в соцсетях. После этого с заявителем начнут согласовывать ключевые условия – сумму кредита, сроки и ежеквартальные платежи.

### КАКИЕ ПРЕИМУЩЕСТВА/УДОБСТВА СОГЛАСОВАНЫ ДЛЯ ЧЛЕНОВ ПРОФСОЮЗА?

При предъявлении работником справки о том, что он является членом профсоюза, для него действуют особые условия.

1. Первоочередное рассмотрение заявок на выдачу займа, а также заявлений на получение справок, выписок, информации, например.
  2. Погашение займов в кассах «Системы «Город», которые присутствуют во многих районных центрах региона, без комиссии.
- Так как займы выдаются на срок до 15 лет, возврат комиссий станет серьезной привилегией и позволит сэкономить существенную сумму! В ближайшее время для удобства членов профсоюза на сайте [fropen.ru](http://fropen.ru) будет размещен перечень касс/партнерских пунктов на территории Оренбургской области, где они смогут погасить займы без комиссии.

**Подробную консультацию по вопросам предоставления займов можно получить по телефону: (3532) 76-98-43. Подать онлайн-заявку, заказать обратный звонок можно на сайте [selskydom.ru](http://selskydom.ru)**

**В 2020 ГОДУ НА ЛЬГОТНЫХ УСЛОВИЯХ ВВЕДЕНО В ЭКСПЛУАТАЦИЮ БОЛЕЕ 600 ДОМОВ, А ЗА ВСЕ ВРЕМЯ РАБОТЫ ОРГАНИЗАЦИИ УЛУЧШИЛИ ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ СВЫШЕ 23 ТЫСЯЧ ОРЕНБУРГСКИХ СЕМЕЙ**